

将调研报告作为后续立法工作的重要参考

长沙市“山水洲城”风貌管理立法调研工作会议举行

长沙晚报5月20日讯(全媒体记者 匡春林)20日,长沙市“山水洲城”风貌管理立法调研工作会议举行。市人大常委会副主任曹再兴出席。

会上,市自然资源和规划局负责人介绍了长沙市“山水洲城”风貌管理立法调研前期工作情况和后期工作安排,与会人员进行了交流和讨论,并提出意见和建议。曹再兴充分肯定了课题调研组前期所做的工作和立法调研工作方案。他强调,“山水洲城”风貌事关城市品质和市民生活幸福,各相关单位

要高度重视,充分认识调研的重要性。要做实调研资料收集、实地考察、借鉴外地经验做法等工作,确保调研成效。要坚持问题导向,聚焦上位法及现有市本级法规实施中存在的不足,制定并完善改进措施。要系统运用调研方法,注重与上位法衔接、现有立法项目联动和立法后评估的有机融合。要严明工作纪律,严格落实中央八项规定及其实施细则精神。要强化成果转化运用,坚持“研以致用、以用促治”原则,将调研报告作为后续立法工作的重要参考。

同心协力,促进民营经济持续、健康、高质量发展

2025年第二期“星商大讲堂”宣传贯彻民营经济促进法专题讲座举行

长沙晚报5月20日讯(全媒体记者 彭雨纯)20日,2025年第二期“星商大讲堂”宣传贯彻民营经济促进法专题讲座举行,市政协副主席、市知联会会长陈剑文出席。

活动邀请湖南大学教授、博士生导师江必新从立法背景与过程、基本特点、核心内容及实施意义等方面系统解读《中华人民共和国民营经济促进法》。

陈剑文表示,学法一小步,认知一大步,要准确把握法律精髓与要义,增强社会责任意识,做到富而有责、富而有义、富而有爱。用法一小步,破

局一大步,要坚定发展信心,借助法律赋予的政策支持和保障,提升企业核心竞争力。守法一小步,发展一大步,要进一步强化法治思维,将法律要求融入企业治理全流程,为长沙高质量发展贡献更大力量。她强调,法律是民营经济的护身符,学法知责方能行稳致远;法律是改革创新的助推器,用法破局方可乘风破浪;法律是基业长青的压舱石,守法经营才能有序发展。市政协、市工商联要一如既往当好民营企业的宣传员、战斗员、服务员,同心协力,促进民营经济持续、健康、高质量发展。

我们一起翻山“阅”岭

本报将推出“山水洲城·探山”大型融媒体调查报告,现招募走读团成员

长沙晚报5月20日讯(全媒体记者 颜开云)以山为镜,见天地、见历史、见未来。继2024年“洲游长沙”——走读湘江长沙洲岛大型融媒体调查报告之后,长沙晚报今年将推出“山水洲城·探山”大型融媒体调查报告,现面向社会各界招募走读团成员。

群山环绕,峰峦叠翠。“山水洲城”长沙既有闻名遐迩的岳麓山,还有大大小小、各具特色的诸多山峰。这些山峰是分布在这座城市各处的地理坐标,承载着穿越时光的自然风貌与历史记忆。如今,随着社会各界对城市周边自然景观的关注度不断攀升,人们渴望

深入了解它们。从5月下旬开始,我们的足迹将踏上岳麓山、道吾山、石柱峰、谷山、书堂山、黑麋峰、乌山、莲花山、影珠山、飘峰山、秀峰山、三市峰、浏山、大围山……如果你是熟悉山情的当地村民,或热衷于户外探险的登山爱好者,或是地质、生态、动植物等方面的专家,欢迎加入走读团,我们一起翻山“阅”岭。每一座山都是大地的立体档案,岩石为页,草木为注,我们的探访将为这座城市穿越时光的自然风貌与历史记忆。如今,随着社会各界对城市周边自然景观的关注度不断攀升,人们渴望

两条交通要道已完成沥青面层铺设 直达大泽湖近自然湿地公园

长沙晚报5月20日讯(全媒体记者 彭放 通讯员 李炎 粟 吴峰)即将在大泽湖近自然湿地公园举行的“AI在大泽湖”端午嘉年华活动筹备工作进入冲刺阶段。作为连接该公园的交通要道,银杉

路与环湖路施工现场一派热火朝天的景象。19日,记者从望城发集团获悉,银杉路(南塘路—环湖路)和环湖路(银杉路—潇湘路景观道)已完成全部4.3万平方米沥青面层铺设作业。

“长沙造”大载重长续航无人机研制成功

从农用植保到氢能革新,看蓝源科技如何在低空经济赛道实现“蓝天突围”

长沙晚报全媒体记者 朱泽寰

“线路连接正常!”“传感器正常!”“指示灯正常!”……日前,在雨花经开区距离湖南蓝源科技有限公司不到一公里的一块空地上,几名工程师围着一台拥有六个螺旋桨的无人机认真检查。

“通电,准备起飞!”随着手摇遥控器的“飞行员”拨动摇杆,六个螺旋桨同时转动,一股强劲的气流扑面而来,这架重达80千克的“铁疙瘩”从地面缓缓升起,在距离地面两米高的位置持续悬停、左右平移,动作平稳顺滑。

“这是我们进行的第八次试飞,目前已能轻松实现悬停。”蓝源科技执行副总裁王国强表示,借着试飞的成功,向5月20日——公司落户长沙一周年“献礼”。

从航模爱好者到生产大载重农用植保机

尽管蓝源科技成立仅一周年,但在无人机领域的探索和积累已长达26年。蓝源科技联合创始人兼研究院院长欧阳宸表示,1999年,公司联合创始人兼首席技术官邓嘉便已是航模的忠实爱好者,结合其拥有丰富的跳伞经验,一个平地腾飞的梦想逐渐在其心中萌生。

与顺应地球引力的跳伞运动不同,无人机的腾飞需要同引力对抗,涉及气动设计、飞行系统、飞控系统、能源储备等多个领域。历经10年的持续攻关,2009年,拥有一定技术储备的几人,开始聚在一起制作飞行器。

2015年首款大载重飞行器顺利面世,并在新疆的“万亩棉花种植基地”大展身手。当时在新疆试飞的不止邓嘉他们的无人机,但那些无人机因其载重限制,赋能农用植保的效率大打折扣。



湖南蓝源科技有限公司的工程师在进行大载重长续航无人机试飞。长沙晚报全媒体记者 王志伟 摄

“我们的无人机单程负载的化肥、灌溉用水抵得上别家飞行器来回跑三四次。”邓嘉说。得益于其优秀表现,他们的无人机成为国内首个获得官方认可的大载重农用植保机。

大载重无人机的应用场景不止于此,随着飞行器产品的日趋成熟,工程吊运、物资运输、应急救援等一系列应用场景被逐个解锁。

六旋翼出“六边形战士”的低空密码

在3月举行的2025年雨花经开区“三新”成果发布会上,蓝源科技的大载重长续航多用途吊运无人机首次亮相。

据悉,该无人机实现150千克至250千克级

大载重与30分钟至50分钟长续航,结合高功率电机及IP24防护等级,性能指标显著超越国内同类无人机系统,也是国内最早一批在保证大载重的同时,实现长续航的无人机。

要把飞机做到大载重,多加几个螺旋桨或发动机,可行吗?

“理论上可行,但无人机的机动性能、经济性等综合能力便会严重受损。”欧阳宸解释,要将无人机的能源供应、气动设计、操作系统、驱动装置等进行综合研发,才能真正打造出集飞行性能和使用经济性于一体的“六边形战士”。

在能源供应方面,蓝源科技联合上海某电池研发团队,共同研制了解液含量仅为5%

的“准固态”锂电池,并率先将其应用在无人机上,使其续航时间由“半固态”锂电池的20分钟,增长至50分钟。

在动力系统方面,蓝源科技创新采用新工艺制作电机,显著提升了单个驱动装置的扭矩,为大载重奠定坚实的基础。“当前市面上的大载重飞行器,动辄10余个螺旋桨,但我们只需6个螺旋桨电机即可实现其他飞行器10余个螺旋桨的功效。”欧阳宸说。

提前卡位氢能赛道,深挖“护城河”

除了着手开发飞控系统,蓝源科技也在能源供应方面拥有一定的技术储备。

众所周知,飞行器的续航能力是其综合性能的关键指标,而即便使用当前最好的锂电池,飞行器续航里程的提升仍处在一个量变范围。但若换种能源,如氢能驱动,那续航里程便可由上述的50分钟提升至3小时至4小时,实现质变。

幸运的是,蓝源科技已基本掌握了氢能驱动的关键技术。“制氢过程中,需要使用贵金属作为催化剂,我们正联合湖南稀土研究院共同攻关,用稀土替代贵金属,降低制氢成本,助推氢能在低空经济的产业化落地。”

落户雨花经开区,蓝源科技的飞速发展离不开雨花经开区的培育,在园区的牵线搭桥下,蓝源科技计划同园区内一家企业签署2000架无人机的订单。



扫码看辣视频 看蓝源科技“起飞”

雨花智造 位出道 3



无动力乐园设施齐全,是大人小孩的欢乐游乐场。



月亮岛南部60000平方米薰衣草、马鞭草正值花期,紫色的花海形成一道浪漫的风景区。均为长沙晚报全媒体记者 易亿 摄

6万平方米紫色花海,约你拍薰衣草大片

长沙月亮岛焕新回归,串联起露营、亲子、运动、户外、娱乐等多元场景

长沙晚报5月20日讯(全媒体记者 贾凯清)“期待了好久的月亮岛终于回来了,我一定要抢在第一波体验!”家住望城区月亮岛附近的杨先生难掩激动之情。

月落湘江,亮地成岛。5月20日当天,湘江流域面积最大的江心洲岛——长沙月亮岛焕新归来,以“生态+浪漫+活力”的全新姿态喜迎八方游客。早上9时,园区已经有许多市民前来“尝鲜”,共同见证月亮岛的“华丽转身”。

2.7公里亲水环线,邂逅紫色梦幻

自普瑞路上桥登上月亮岛,一幅草青水碧的生态画卷扑面而来。全新升级的游客服务中心、无动力乐园等设施迎接首批访客。

记者了解到,提质升级后的月亮岛,为市民、游客带来了更多元的游玩体验:东岸沿线2.7公里亲水平台首次亮相,轻松漫步间可尽享月亮岛一线沿江美景;7.8公里长环岛跑步道为市民、游客健身休闲提供更多选择;上万平方米滨江大草坪更是自由露营野餐不可多得的好去处。

观光游览车是月亮岛此次开园新增的体验项目,单价20元,即可无限次乘坐游园,途中可在花海站、卡丁车文化园站、足球文化园站等10个站点下车,乘坐游览车一圈的时间为20分钟左右。

本次开园,最受瞩目的便是位于月亮岛南部的6万平方米超大紫色花海。20日上午,记者在现场看到,薰衣草、马鞭草正值花期,汇聚成一片浪漫的紫色海洋,许多游客在其间拍照打卡。“我们看到今日开园的消息就赶来拍照了。”市民李女士告诉记者,“没想到不用到普罗旺斯,在长沙也能拍出薰衣草大片了!”

“因薰衣草对土壤、气候要求很高,月亮岛花海作为省内规模较大的薰衣草庄园,利用专利技术科学培育,打造了这一片紫色盛景。”相关负责人告诉记者,目前,游客可购票入园,沉浸式感受花海秘境。

亲子、运动双主场,从红土网球到星空露营

月亮岛定位为“生态体育休闲岛”,

凭借独特的自然禀赋和功能布局,成为中国网球巡回赛等系列赛事举办地。

红土网球公园、足球公园、篮球馆等体育设施品质升级,开园活动期间,4片室外篮球场全天候免费开放,只需在“月亮岛跳动体育”小程序预约即可体验。

全新升级的月亮岛不仅有许多运动场所,还是绝佳的亲子休闲场所。在月亮岛中部,由城发文旅和长沙宜家携手打造的月亮宿集Moonlight露营地同步开放。木屋、房车、秋千、露天舞台一应俱全,在洲岛之上勾勒出童话般的世界。“营地内有宜家联名亲子房、湖景露台房等多种房型可供选择,每一间都有不同的主题。”营地相关负责人告诉记者。

自驾上岛需预约,更多精彩仍在解锁中

对于市民和游客来说,如何才能便捷上岛,抵达目的地?

记者了解到,目前可选择的上岛方式

有步行、公共交通、自驾三种,岛内规定禁止电动车、摩托车、自行车等进入。

对于步行上岛的游客来说,暂无需预约,导航至“月亮岛游客服务中心”即可上岛。

对于乘坐公共交通的游客来说,可在四号线“罐子岭站”下车,导航至“月亮岛游客服务中心”。

对于自驾上岛的游客,则需要提前在“长沙月亮岛”公众号进行预约。

“园区还有卡丁车文化园、沙滩公园、繁星市集、室内篮球场、青训基地等在建中,完成后将陆续开放。”城发文旅相关负责人透露。

生态与活力兼具,休闲与浪漫并存。全新回归的月亮岛串联起露营、亲子、运动、户外、娱乐等多元场景,这座兼具生态底蕴与活力基因的江心洲岛,正以多元场景开启长沙文旅消费新范式。



扫码看辣视频 带你打卡月亮岛

长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙市人民政府批准,长沙市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求:

挂牌编号	土地位置	出让面积(m ²)	主要规划指标			土地估价报告备案号	出让年限	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
			规划用途	容积率	绿化率				
[2025]长沙市026号	湘江新区岳麓大道以南、黄桥大道以东	53915.28	二类工业用地	≤2.5	10~15%	5002824BA0184	50年	3882	1941

二、挂牌起始价中不包含本次网上挂牌出让过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、凡符合原国土资源部有关规定及本局发布的《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织均可申请参加本次宗地网上挂牌出让;本次网上挂牌出让宗地可以单独申请,也可以联合申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让符合要求的价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源网上交易系统(https://gjm.csggy.cn)进行。凡办理数字证书及电子签章,按要求足额交纳竞买保证金

的竞得人,方可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》和《长沙市国有建设用地使用权网上交易系统查询》。竞买人可于2025年5月21日至2025年6月20日,在网上浏览或下载本次挂牌出让宗地相关文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌交易活动办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:岳麓区岳华路279号);网上挂牌报价时间为2025年6月10日上午9时起(以网上交易系统服务器时间为准,下同)至2025年6月20日上午10

时止。

七、竞买人应及时登录长沙市国土资源网上交易系统,在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并交纳竞买保证金(保证金交纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金交纳截止时间为2025年6月19日下午5时。网上挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人。最高报价人在线上传相关资料至交易系统获取《最高报价人承诺书》。最高报价人经资格审核后,符合网上挂牌出让须知的要求,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

八、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑

难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:

0731-88799607(湖南湘江新区土地储备中心)

交易系统使用服务咨询电话:

0731-89938892(长沙公共资源交易中心)

净地供应监督举报电话:

0731-82290529(湖南省自然资源厅)

数字证书办理地址:

岳麓区岳华路279号一楼大厅三号窗口

数字证书办理咨询电话:0731-82238355

长沙市自然资源和规划局

2025年5月21日